

Stečajni dužnik:
 RIJEKAPROJEKT INŽENJERING d.o.o.
 Kastav, Draga 12
 OIB 06143632245
 Stečajni upravitelj Jure Matković

Nadležni trgovački sud:
 TRGOVAČKI SUD U RIJECI
 Poslovni broj spisa: 15 St-761/16
 Stečajna sutkinja: Daniela Korlević

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
 za razdoblje od 1.veljače 2021. do 30. travnja 2021. godine.

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Nakon što je Općinski sud u Rijeci odgodio za 7. rujna 2020. godine zakazanu javnu dražbu pod posl br.Ovr-2702/18 (radi unovčavanja preostalih nekretnina Dužnika upisanih u zemljišne knjige kod Općinskog suda Rijeka, k.o. Kastav, zk. ul. 4232, k.č. 6672/1, poduložak 4, 4. etaža (u naravi stan s pomoćnim prostorima od 206,56 m²) i poduložak 1, 1. etaža (garaža s pomoćnim prostorom od 96,28, m²), na adresi Kastav, Draga 12), zbog od strane treće osobe predočenih pisama namjere založnih/razlučnih vjerovnika o ustupu njihovih tražbina trećoj osobi, nova dražba zakazana je za dan 25. ožujka 2021. godine, no zbog zdravstvenih razloga (oboljenje suca od virusa Covid-19), niti ta dražba nije održana, te se očekuje zakazivanje nove dražbe nakon povratka suca s bolovanja.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Unovčenje stečajne mase
 Kao pod I.

Specifikacija priljeva financijskih sredstava:

Izvor	Vrsta imovine	Iznos u kn
Trgovački sud – depozit	Zaplijenjena financijska imovina Dužnika	5.000,00
Milan Dalleaste, Kastav	Najamnina 3-12/2017., 1-6/2018. i dio 7/18.	11.700,00
Općina Vižinada	Naplata tražbine Dužnika	9.750,00
Kupovnina (nekretnina, Kastav, Draga 10) = 75.253,00 kn	Za pokriće troškova stečajnog postupka Za namirenje razlučnog vjerovnika	18.996,16 56.256,84
Raiffeisen banka	Pasivna kamata	0,90
Ukupno do 30.04.2021.		101.703,39

Specifikacija odljeva financijskih sredstava:

(u kn)	
Opis	Obveze stečajne mase
Za namirenje razlučnog vjerovnika (PBZ Zagreb)	56.256,84
PDV	4.549,20
Izrada pečata (180,00 kn), poštarina (45,00 kn)	225,00
Bankovne naknade (Raiffeisen bank)	1.769,98
Knjigovodstvene usluge	15.000,00
FINA (dostava podataka i objave GFI za 2017. i 2018. g.)	585,00
Grad Kastav – komunalna naknada, Kastav, Draga 10 i 12	4.424,44
Vodne usluge Kastav, Draga 12	808,72
Čistoća Kastav, Draga 12	868,86
Steč. upravitelj - preth. postupak, rješenje (ukup. trošak)	5.250,00
Javnobilježnički trošak (95,00 kn) i ovrha Dalleaste M. (537,50 kn)	632,50
Predujam za građevinsko vještačenje (sudski spor)	10.000,00
Sveukupno do 30.04.2021.	101.703,90

REKAPITULACIJA NA DAN 30.04.2021.

– priljev financijskih sredstava 101.703,90 kn
 – odljev financ. sredstava - troškovi i ost. obveze - 101.703,90 kn
Stanje financ. sredstava na ž. računu i blagajni 0,00 kn
 (Raiffeisen bank Rijeka, IBAN: HR7324840081135016017)

III. RADNJE KOJE ĆE SE PROVODITI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radi namirenja vjerovnika s pravom odvojenog namirenja očekuje se nastavak ovršnog postupka pred Općinskim sudom u Rijeci pod poslovnim brojem Ovr-2702/18 (Ovr-2708/18, Ovr-6/18 i Ovr-2712) odnosno zakazivanje ponovljene (nakon dviju odgoda) druge javne dražbe nad preostalim nekretninama dužnika upisanih u zemljišne knjige kod Općinskog suda Rijeka, k.o. Kastav, zk. ul. 4232, k.č. 6672/1, poduložak 4, 4. etaža (u naravi stan s pomoćnim prostorima od 206,56 m²) i poduložak 1, 1. etaža (garaža s pomoćnim prostorom od 96,28, m²), na adresi Kastav, Draga 12.

U Rijeci, 30. travnja 2021. godine.

Stečajni upravitelj
Jure Matković